

**Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
«Гайнская средняя общеобразовательная школа»**

ПРИКАЗ

02.03.2026

№ 154

п. Гайны

**Об утверждении Плана-графика подготовки котельных
МБОУ «Гайнская СОШ» к осенне-зимнему периоду**

С целью своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства (жилищного фонда, котельных, тепловых сетей), объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительный период 2026-2027 гг. и обеспечения начала отопительного периода утвердить планы мероприятий и графики по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства (тепловых сетей, котельных и объектов социальной сферы, находящихся в ведении (управлении) к эксплуатации в отопительный период.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план-график по подготовки котельных к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов МБОУ «Гайнская СОШ», Гайнский муниципальный округ, 619650 Пермский край, Гайнский район, п. Гайны, ул. Советская, 45, пер. Пермяцкий, 3/1, ул. Коммунистическая, 35Г, 619650 Пермский край, Гайнский муниципальный округ, п. Харино, ул. Луговая, 18 (Приложение 1).
2. Утвердить план-график по подготовки тепловых сетей к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов МБОУ «Гайнская СОШ», Гайнский муниципальный округ, 619650 Пермский край, Гайнский район, п. Гайны, ул. Советская, 45, пер. Пермяцкий, 3/1, ул. Коммунистическая, 35Г, 619650 Пермский край, Гайнский муниципальный округ, п. Харино, ул. Луговая, 18 (Приложение 2).
3. Утвердить план-график подготовки объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов (Приложение 3).
4. Утвердить объемы финансирования работ, при подготовке муниципального образования к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов (Приложение 4).
5. Утвердить перечень котельных (Приложение 5).
6. Утвердить план работы по подготовке к отопительному периоду МБОУ «Гайнская средняя общеобразовательная школа» 2025-2026год (Приложение 6).
7. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора по АХЧ МБОУ «Гайнская СОШ» Яркову Г.Л., заведующего хозяйством структурного подразделения «Харинская ООШ» Шишигина С.А., заведующую хозяйством структурного подразделения Детский сад «Камушка» Булатову О.А., заведующую хозяйством структурного подразделения Детский сад «Солнышко» Галкину Р.В.

И.о. директора школы:

О.В. Носарева

С приказом ознакомлены:

Галкина Р.В.

Шишигин С.А.

Булатова О.А.

Яркова Г.Л.



ПЛАН-ГРАФИК

подготовки котельных к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов
МБОУ Гайнская СОШ, Гайнский муниципальный округ, 619650,
Пермский край, Гайнский район, п. Гайны, ул.Советская,45.
Принадлежность -муниципальная

п/п	Наименование оборудования	Сроки подготовки
	Вид топлива -дрова	Декабрь 2026
	Вид резервного топлива -нет	-
	Котлы	20 июля 2026
	Оборудование (электрическое)	20 июля 2026
	КИП	20 июля 2026
	Автоматика	20 июля 2026
	Запасы топлива (окончательный срок формирования 100% запаса)	сентябрь 2026
	Готовность котельной	20 июля 2026

ПЛАН-ГРАФИК

подготовки котельных и обследования состояния дымоходов и
вентиляционных каналов к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов
МБОУ Гайнская СОШ, Гайнский муниципальный округ, 619650,
Пермский край, Гайнский район, п. Гайны, ул. Коммунистическая 35Г.
Принадлежность –муниципальная

п/п	Наименование оборудования	Сроки подготовки
	Вид топлива дрова	Декабрь 2026
	Вид резервного топлива	-
	Котлы	20 июля 2026
	Оборудование (электрическое)	20 июля 2026
	КИП	20 июля 2026
	Автоматика	20 июля 2026
	Запасы топлива (окончательный срок формирования 100% запаса)	10 Декабря 2026
	Готовность котельной	20 июля 2026
	Проверка на работоспособность вентканалов и вентиляционной системы	20 июля 2026

ПЛАН-ГРАФИК

подготовки котельной к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов
 МБОУ «Гайнская СОШ» филиал «Харинская ООШ» Пермский край,
 Гайнский муниципальный округ, п. Харино, Луговая 18
 Котельная-муниципальная

п/п	Наименование оборудования	Сроки подготовки
	Вид топлива- дрова	декабрь 2026
	Вид резервного топлива- дрова	-
	Котлы	20 июля 2026
	Оборудование (электрическое)	20 июля 2026
	КИП	20 июля 2026
	Автоматика	20 июля 2026
	Запасы топлива (окончательный срок формирования 100% запаса)	декабрь 2026
	Готовность котельной	20 июля 2026

ПЛАН-ГРАФИК

подготовки котельных к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов
 МБОУ «Гайнская СОШ» , Гайнский муниципальный округ, 619650,
 Пермский край, Гайнский район, п. Гайны, пер. Пермяцкий ,3/1
 Принадлежность - муниципальная
 Расположение (поселение, адрес), принадлежность (муниципальная,
 ведомственная, частная) теплоснабжающая (теплосетевая) организация

№	Наименование оборудования	Сроки подготовки
	Вид топлива дрова	Декабрь 2026
2	Вид резервного топлива	-
3	Котлы	20 июля 2026
4	Оборудование (электрическое)	20 июля 2026
5	КИП	20 июля 2026
6	Автоматика	20 июля 2026
7	Запасы топлива (окончательный срок формирования 100% запаса)	Декабрь 2026
8	Готовность котельной	20 июля 2026

Утверждено
приказом МБОУ «Гайнская СОШ»
№ 154 от 02.03.2026 г.

ПЛАН-ГРАФИК

подготовки тепловых сетей к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов
МБОУ Гайнская СОШ, Гайнский муниципальный округ, 619650,
Пермский край, Гайнский район, п. Гайны, ул.Советская,45.

Тепловые сети	Кол-во, км	По состоянию на:		
		01.07.2026	01.08.2026	01.09.2026
Муниципальные, в т.ч. ветхие	0			
Ведомственные, в т.ч. ветхие				
Частные, в т.ч. ветхие				
Бесхозные, в т.ч. ветхие				
Итого сетей	0			
Итого ветхих сетей				

ПЛАН-ГРАФИК

подготовки тепловых сетей к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов
МБОУ «Гайнская СОШ», ул.Коммунистическая,35Г

№	Тепловые сети	Кол- во, км	По состоянию на:		
			01.07.2026	01.08.2026	01.09.2026
1	Муниципальные, в т.ч. ветхие	0,469		100%	
2	Ведомственные, в т.ч. ветхие	0			
3	Частные, в т.ч. ветхие	0			
4	Бесхозные, в т.ч. ветхие	0		100%	
5	Итого сетей	0,469			
6	Итого ветхих сетей				

ПЛАН-ГРАФИК

подготовки тепловых сетей к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов
МБОУ «Гайнская СОШ» п. Гайны, пер.Пермяцкий,3/1

№	Тепловые сети	Кол-во, км	По состоянию на:		
			01.07.2026	01.08.2026	01.09.2026
1	Муниципальные, в т.ч. ветхие	0,220		100%	
2	Ведомственные, в т.ч. ветхие				
3	Частные, в т.ч. ветхие				
4	Бесхозные, в т.ч. ветхие				
5	Итого сетей	0,220		100%	
6	Итого ветхих сетей				

ПЛАН-ГРАФИК

подготовки тепловых сетей к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов
МБОУ «Гайнская СОШ» филиал «Харинская ООШ» Пермский край,
Гайнский муниципальный округ, п. Харино, Луговая 18

№	Тепловые сети	Кол-во, км	По состоянию на:		
			01.07.2026	01.08.2026	01.09.2026
1	Муниципальные, в т.ч. ветхие	0,531	100%	100%	
2	Ведомственные, в т.ч. ветхие	0,531			
3	Частные, в т.ч. ветхие				
4	Бесхозные, в т.ч. ветхие				
5	Итого сетей	0,531	100%	100%	
6	Итого ветхих сетей	0,531			

Утверждено
приказом МБОУ «Гайнская СОШ»
№ 154 от 02.03.2026 г.

ПЛАН-ГРАФИК
подготовки объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду
2026-2027 годов

№	Здания учреждений соцкультбыта	Зданий, шт.			График готовности зданий и учреждений по состоянию на:		
		количество	Из них с ц.о.	Общая площадь, м ²	1.07.2026	01.08.2026	01.09.2026
1	Объекты социальной защиты (центры занятости, соцзащита, пенсионный фонд) и административные здания						
2	Школьные учреждения (школы)	3	3	5255,3		100%	
3	Дошкольные учреждения (детские сады)	3	3	3834,6	7	100%	
4	Другие образовательные учреждения(мастерские)	1	1	155,8		100%	
5	Объекты культуры и искусства						
6	Объекты здравоохранения						
7	Объекты физкультуры и спорта						
8	Иные (интернат)	1	1	288,8		100%	
	ВСЕГО:	8	8	8742,3		100%	

Исполнитель Зам. директора по АХЧ Яркова Г.Л. 89581423702

Утверждено
приказом МБОУ «Гайнская СОШ»
№ 154 от 02.03.2026 г.

Объемы финансирования работ, при подготовке муниципального
образования
к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 годов

Муниципальное образование	Объем финансирования предусмотренный на 2025 год, тыс. рублей			
	всего	Бюджет Пермского края	Бюджет муниципального района (городского округа)	Собственные средства предприятий ЖКХ
МБОУ «Гайнская СОШ»	5401167,97		4401164	1000300

Исполнитель Зам. директора по АХЧ Яркова Г.Л. 89581423702

Приложение 5

Утверждено
приказом МБОУ «Гайнская СОШ»
№ 154 от 02.03.2026 г.

Перечень котельных

№	Муниципальный район, Городской округ	Населенный пункт	Название или № котельной	Вид собственности (арендатор)	Год постройки	Вид основного топлива	Вид резервного топлива	Тип котлов	Кол-во котлов	Количество отапливаемых объектов (с разбивкой по МКД, школам, д.с. и т.д.)
1	Гайнский	П. Гайны	Котельная средней школы	муниципальная	1989	Дрова		Универса л-5 1989 г. КВР 0,4КД-2011 г.	2	1 школа 1 детский сад 1 многоквартирный дом 2 многоквартирных дома
2	Гайнский	П. Гайны	Котельная начальной школы	муниципальная	1986	дрова		Универса л-5	1	1 школа
3	Гайнский	П. Гайны	Котельная структурного подразделения детского сада «Камушка»	муниципальная	2002	дрова		Универса л-5	2	1 детский сад

4	Гайнский	П. Харяно	Котельная филиала «ХООШ»	Муниципальна я	1993	Дрова	Дрова	Универса л5, КВТ-800, КВр- 0,4КД	3	Двух-квартирные дома 9шт.,детский сад-1 шт.
---	----------	-----------	--------------------------	-------------------	------	-------	-------	--	---	---

План

Работы по подготовке к отопительному периоду МБОУ «Гайнская средняя общеобразовательная школа» 2026-2027год.

№ п/п	Наименование работ	Срок исполнения	Ответственный	Финансирование
I	Котельная начальной школы ул.Советская,45			
2.	Подготовка котельной к отопительному сезону (чистка котла, ремонт задней стенки котла, побелка котельной)	июнь	Кочегары Русинов А.П. Мазунин Н.Е.	Смета школы
3	Формирование запасов топлива на отопительный сезон (аукцион)	май-декабрь	Яркова Г.Л.	Смета школы
II	Котельная средней школы, п.Гайны, ул. Коммунистическая,35Г			
1	Побелка котельной	июнь	Зам.директора по АХЧ Яркова Г.Л. Кочегар Тарасенко С.В.	смета школы
2	Чистка котлов в количестве 4шт.	июнь	Зам.директора по АХЧ Яркова Г.Л. Кочегар Тарасенко С.В.	смета школы
3	Установка АПС и СОЭТ	февраль	По договору	смета школы
4	Ревизия запорной арматуры	июнь	Зам.директора по АХЧ Яркова Г.Л. Кочегар Тарасенко С.В.	смета школы
5	Ревизия трубопроводов	июнь	Кочегар Тарасенко С.В.	смета школы
6	Ревизия и ремонт электрооборудования и КИП	Июнь-июль	По договору электрик Кочегар Тарасенко С.В. Зам. Директора по АХЧ Яркова Г.Л.	смета школы
7	Опрессовка котлов и трубопроводов	июнь	По договору	смета школы
8	Ревизия дымоходной трубы (чистка дымоходов)	июнь	Кочегар Тарасенко С.В.	смета школы
III	Котельная структурного подразделения детского сада «Камушка», п.Гайны, пер.Пермяцкий,3/1			

1	Подготовка котельной к отопительному сезону (чистка котлов с промывкой системы, чистка боров, побелка котельной)	июнь	Кочегары Глинин Н.А. Завхоз Булатова О.А	Смета школы
2	Ревизия трубопроводов	май	Кочегары Глинин Н.А. Завхоз Булатова О.А	смета школы
3	Ревизия запорной арматуры с заменой задвижек	июнь	Кочегары Глинин Н.А. Завхоз Булатова О.А.	смета школы
4	Ревизия электрооборудования и КИП	Май-июнь	Кочегары Глинин Н.А. Завхоз Булатова О.А.	смета школы
5	Ревизия дымоходной трубы	июнь	Кочегары Глинин Н.А. Завхоз Булатова О.А.	смета школы
6	Опрессовка котлов и трубопроводов	июнь	По договору	смета школы
7	Установка АПС и СОЭТ	февраль	По договору	смета школы
	Котельная филиала «Харинская ООШ» п. Харино, Гайнский район, ул. Луговая 18			
1	Чистка котлов с промывкой системы	июнь	Завхоз Шишигин С.А. Кочегар Рерих Л.А.	смета школы
2	Ревизия арматуры с последующей смазкой насосов, моторов;	июнь	Завхоз Шишигин С.А Кочегар Рерих Л.А.	смета школы
3	побелка помещения котельной	июнь	Завхоз Шишигин С.А Кочегар Рерих Л.А.	смета школы
4	Ревизия тепловой системы с частичной заменой труб	Май-июнь	Завхоз Шишигин С.А Кочегар Рерих Л.А.	смета школы
5	Ревизия дымоходной трубы с чисткой дымохода	Май-июнь	Завхоз Шишигин С.А Кочегар Рерих Л.А.	смета школы
6	Опрессовка котлов и трубопроводов	июнь	По договору	смета школы
7	Установка АПС и СОЭТ	февраль	По договору	смета школы